

# Beschlussvorlage

*Bitte Ausschließungsgründe gem. § 22 GemO beachten!*

Zu TOP-Nr.: 6

Vorlage Nr.: 01/733/VIII/001/2024

<b>Amt:</b>	Stabsstelle	<b>Datum:</b>	12.08.2024/sp
<b>Sachbearbeiter:</b>	Hans-Peter Spies	<b>AZ:</b>	VIII/sp

**Verbandsgemeinde Annweiler am Trifels**

## **Beratungsfolge:**

<b>Nr.</b>	<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Behandlung</b>	<b>Status</b>
1	Verbandsgemeinderat	12.09.2024	Entscheidung	öffentlich

## **Gegenstand der Vorlage**

Fünfte Änderung der 2. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes im Bereich Völkersweiler

1. Beratung und Beschlussfassung über die Anhörung eines Sachverständigen
2. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen anl. der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der vorgezogenen Öffentlichkeitsbeteiligung
3. Beratung und Beschlussfassung über die Offenlage des Planentwurfes

## **Sachverhalt:**

In Völkersweiler ist die Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage im Nordwesten des Gemeindegebietes auf der Flur „Auf dem Rindfeld“ geplant. Das Plangebiet umfasst eine Gesamtfläche von ca. 7,04 ha.

Montiert werden soll eine Süd-Anlage, so dass die Modulreihen von Osten nach Westen verlaufen.

Der Solarpark soll als ein Biodiversitätssolarpark gebaut werden, von dem trotz der baulichen Eingriffe in die Umwelt ein ökologischer Mehrwert (im Vergleich zur vorherigen intensiven landwirtschaftlichen Nutzung) ausgeht.

Ein durchgeführtes Zielabweichverfahren wurde positiv verbeschieden. Der Flächennutzungsplan muss entsprechend angepasst werden.

Das Gebiet liegt im nordwestlichen Teil des Gemarkungsbereichs der Ortsgemeinde Völkersweiler und ist rund 1,2 km vom Ortszentrum bzw. ca. 1 km vom Ortsrand entfernt. Im nördlichen Drittel wird das Gebiet von der L 495 durchlaufen.

Im Rahmen der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde die Anhörung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchgeführt. Ebenso wurde die Öffentlichkeit beteiligt.

Die eingegangenen Stellungnahmen und das Abwägungsergebnis des beauftragten Planungsbüros liegen als Anlage bei und werden in der Sitzung vorgestellt.

### **Beschlussvorschlag Rat:**

1. Der Verbandsgemeinderat beschließt Herrn Tan Weigand, Büro B.I.T. Stadt und Umwelt, Karlsruhe, als Sachverständigen zu hören.

2. Der Verbandsgemeinderat schließt sich dem Abwägungsvorschlag an.

Beschlussfassung erfolgte mit            Ja-Stimmen,        Nein-Stimmen und  
Enthaltungen.

3. Der Verbandsgemeinderat beschließt die 5. Änderung der 2. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes in der Verwaltung auszulegen.

Beschlussfassung erfolgte mit            Ja-Stimmen,        Nein-Stimmen und  
Enthaltungen.

### **Anlagen:**

**Diese Vorlage wurde maschinell erstellt und ist daher ohne Unterschrift gültig.**